



NEUBAU DER SPARKASSE WERTHEIM



MBE - Metall- und Bauschlosserei Martin Englert
 SCHLOSSERARBEITEN ALLER ART
 BALKONANLAGEN | GELÄNDER | TREPPENBAU
 WENDELTREPPEN | TORANLAGEN und vieles mehr
 - individuell gestaltet und gefertigt

Fritzensgärtlein 5 - 97950 Großbründerfeld
 Tel. 09349-1032 - mobil 0160-3610136
 Fax 09349-928974
 info@mbe-englert.de - www.mbe-englert.de



Foto: Ilona Jäger

-Wir gratulieren Metalldach & Abdichtung
KLEMENSOTT
 Dächer ohne Kompromisse
 63897 MILTENBERG
 Fon: 09371-94 88 30
 www.klemensott.de

Logo: KLEMSOTT

Wir gratulieren zum gelungenen Neubau und bedanken uns für das entgegengebrachte Vertrauen.
 Lieferung der Innentüren, Glastrennwände, Fensterbänke, WC-Trennwände

WEIDINGER
 Ihr kreativer Partner
 SCHREINER | MÖBEL
 Zur Kreuzstraße 2
 74736 Hardheim-Schweinberg
 Tel. 0 62 83 / 4 75 · Fax 062 83 / 4 72
 www.schreinerei-weidinger.de

Stadtwerke Wertheim
 Die Energie vor Ort

Maine-Sonnenpower
 Blendende Aussichten!

Solaranlagenpflicht ab 2023
 Profitieren Sie davon und kontaktieren Sie unseren PV-Anlagenberater Clemens Bloß
 clemens.bloss@stadtwerke-wertheim.de

PV-Anlagen in Wertheim
 www.stadtwerke-wertheim.de

MAIN-TAUBER-KREIS. Große Freude herrscht bei Kundschaft und Belegschaft über den gelungenen Neubau der Wertheimer Sparkassen-Filiale, die am 7. März erstmals für Kundinnen und Kunden geöffnet ist. Farblich nicht im typischen Sparkassenrot gehalten, sondern in abwechselnden Braun-, Blau- und Cremetönen, wirkt sie einladend und verspricht nicht nur ausgezeichnete Beratung sondern auch Wohlfühlatmosphäre. Rund sieben Millionen hat die Sparkasse Tauberfranken in den neuen Standort in der Bahnhofstraße in Wertheim investiert und hat damit das größte Bauvorhaben der Sparkasse seit 20 Jahre realisiert. „Dieser Neubau ist ein Zeichen dafür, dass die Sparkasse zur Region stehe und weiterhin in sie investiere“, betonte der Vorsitzende des Vorstandes, Peter Vogel, in der kürzlich abgehaltenen Bilanzpressekonferenz. Mit der Realisierung der neuen Filiale in Wertheim hat die Sparkasse ein eigenes Buch unter dem Titel „Eine Sparkasse baut um - Neue Wege und Methoden Veränderungen zu leben“ veröffentlicht, das sowohl über den Neubau in Wertheim als auch über den strukturellen Umbau der Sparkasse Tauberfranken tiefgreifende Einblicke gibt.

BlickLokal zeigt einen Auszug aus dem Buch „Eine Sparkasse baut um - Neue Wege und Methoden Veränderungen zu leben“, welcher die Baumaßnahmen rund um das neue Sparkassengebäude am besten beschreibt.

(...) Wie viele Filialen braucht eine Sparkasse? Welche Leistungen wollen wir dort anbieten? Als Regionalbank müssen wir ständig über unsere Standorte nachdenken - wir sind der Region verpflichtet, wollen also unseren Kunden möglichst viele Filialen bieten. Wir sind gleichzeitig

der Wirtschaftlichkeit verpflichtet, auch eine Sparkasse muss Geld verdienen. Da die Mehrheit unserer Kunden im Schnitt nur einmal im Jahr zur Beratung in die Filiale kommt, sind einige Standorte verzichtbar. Weniger ist wirtschaftlich leider oftmals mehr. Daher haben wir uns entschlossen, in Wertheim die Filialkonzeption, "Main-Achse" zu realisieren: Die drei Standorte Altstadt, Mondfeld und Urphar führen wir zusammen, an einem neuen Standort nicht weit vom alten, in der Nähe der Innenstadt, mit ausreichend Platz für unsere Kunden. Am alten Standort bleiben wir mit einem Angebot zur Selbstbedienung vertreten. Das Gebäude haben wir an die Stadt Wertheim verkauft - dort ziehen die Stadtwerke mit einem Bürger- und Kundenzentrum und vermutlich auch einige Büros der Stadtverwaltung ein. Nach dem Erwerb des Grundstücks ging es an



Der gebrochene Rahmen symbolisiert den Ausbruch aus Tradition in Richtung Vision. Fotos: Suna Gerner

die Planung des Gebäudes. Unsere neue Filiale in der Bahnhofstraße bietet genügend Raum für ein umfassendes Serviceangebot und Platz für die Beratung unserer Privat- und Unternehmenskunden sowie für das Private Banking, für Beratung und



Der Aufenthaltsraum lädt zum gemütlichen Verweilen ein.

für Büros. Ein Veranstaltungsraum bietet Platz für bis zu fünfzig Personen. Der Standort ist leichter zu erreichen, es existieren gute Verbindungen mit dem öffentlichen Personennahverkehr und ausrei-

chend Parkraum. Die Anbindung zur Innenstadt ist gut.

» **Sparkasse als „Zuhause“**
 Auf circa 1150 Quadratmetern Grundstücksfläche entstehen für die Sparkasse in gestaffelter Bauweise

„EINE SPARKASSE BAUT UM“

Die neue Wertheimer Filiale in der Bahnhofstraße 18 geht am Montag, 7. März 2022 an den Start

das wir Beratung und Arbeitsplätze der Mitarbeitenden trennen wollten. Darum wurden gleich abgetrennte Beratungszimmer geplant.

» Attraktive Lage

Durch die attraktive Lage mit Blick auf die Altstadt von Wertheim und auf die Burg drängte es sich auf, im dritten Obergeschoss einen Veranstaltungsraum zu planen. Ebenso wird dort der Pausenraum für die Mitarbeitenden sein. Die Dachterrasse lädt bei gutem Wetter zu einem Aufenthalt an der frischen Luft ein. Neben der Terrasse ist genügend Platz für eine Bepflanzung - selbstverständlich mit blühenden Stauden für Bienen und andere Insekten. Gebäudetechnik,



Peter Vogel und Wolfgang Reiner, Sparkassenvorstand. Foto: Sparkasse

-vernetzung, -automatisierung sowie die Gebäudeabsicherung und Überwachung sind auf einen sehr hohen Standard ausgelegt und orientieren sich an energetischen und nachhaltigen Gesichtspunkten. Beispielsweise haben wir eine Photovoltaik-Anlage, Wärmepumpen-Heizung, Heiz-Kühldecken zur Raumtemperierung und eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung vorgesehen. Mit der

25 kWp großen Photovoltaikanlage auf dem Dach erzeugen wir die notwendige Energie größtenteils selbst. Nicht verbrauchte Energie wird in das öffentliche Netz eingespeist. Auch gibt es Elektro-Ladestationen für Fahrräder und die Vorbereitung für das Laden von Kraftfahrzeugen. Modern bedeutet auch eine Ausstattung nach dem neuesten Stand der Technik: Wir setzen auf energiesparende Beleuchtung in LED-Technik und Präsenzmelder mit Lichtsensoren. Damit werden nur die Bereiche beleuchtet, die jeweils aktuell genutzt oder begangen werden. Eine Jalousiesteuerung mit integrierter Erfassung von Tageszeit und Sonnenstand sorgt im Sommer für minimierten Wärmeeintrag und sichert trotzdem ausreichend viel Tageslicht in allen Räumen. „Alles für die Digitalisierung“ ist heutzutage in einem Geschäftsgebäude ein Muss: 350 EDV-Anschlüsse, 13000 Meter Datenkabel aus Kupfer und Lichtwellenleiter, 15000 Meter Stark- und Schwachstromleitungen - elektrisch sind wir für „Morgen“ gerüstet. Entsprechende Sicherheitstechnik ist für eine Bank üblich (Einbruchmelder, Video). Gleichzeitig haben wir sowohl an die Sicherheit der Mitarbeiter als auch an die der Besucher gedacht: Eine moderne Brandmeldeanlage überwacht Rettungswege und brandlastreiche Räume. Eine in den Rettungswegen verbaute, akkugestützte Sicherheitsbeleuchtungsanlage unterstützt eine Räumung im Notfall, auch wenn der Strom ausgefallen ist.

Zahlen, Daten, Fakten zum Neubau in Wertheim

- 1156 qm Grundstück
- vierstöckiges Gebäude
- 1220 qm Nutzfläche
- 11 Beratungszimmer
- 9 Mehrpersonenzimmer
- barrierefrei

- 29 Besucherparkplätze - mit einer Ladestation für Pedelecs
- Wärmerückgewinnung und Photovoltaikanlage

- Selbstbedienungsbereich:
- Kontoauszugsdrucker
- Überweisungsterminal
- Geldautomat mit Kontaktfunktion und Audio-Unterstützung für Menschen mit Sehbeeinträchtigung
- Geldautomat mit Einzahlungsfunktion

Das Buch

Das Buch „Eine Sparkasse baut um - Neue Wege und Methoden Veränderungen zu leben“ von Peter Vogel & Wolfgang Reiner ist im Hanser Verlag erschienen (ISBN 978-3-446-46878-8), Preis 39,99 Euro. Die Verkaufserlöse gehen an einen guten Zweck!

Herzlichen Glückwunsch zur Eröffnung der neuen Räumlichkeiten und viel Erfolg wünscht das Team von **BlickLokal**

tröber Raumkonzepte.
 Wir richten private und gewerbliche Objekte ein - von der kreativen Planung bis zur zuverlässigen Realisierung.
 Dertinger Weg 4 · 97877 Wertheim · Tel.: (0 93 42) 93 59 70 · www.troeber-raumkonzepte.de

„Ich bedanke mich recht herzlich bei Herrn Sigfried Scheidel und der Sparkasse für das entgegengebrachte Vertrauen und bei dem Künstler Johannes Schwab für seine stets kunstvollen Impulse und Realisierungen. Durch die harmonische Zusammenarbeit konnte die Kreativität in stürmischen Zeiten wie diesen mal wieder grenzenlos sein. So konnten wir meine Vision einer kunden- und arbeitnehmerfreundlichen gestalteten Sparkassen-Filiale verwirklichen. Den Spaß an und bei der Arbeit sieht man einfach am Ergebnis.“
 Regina Tröber

Johannes Schwab
 kunst & interiors

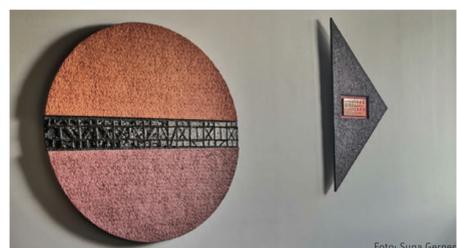


Foto: Suna Gerner

MÖBEL SCHOTT
 HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH ZUM GELUNGENEN NEUBAU
 MIT UNSEREN KÜCHEN
 Pestalozziallee 21 · 97941 Tauberbischofsheim · Tel. 09341-92100 · www.moebel-schott.de

WIR DANKEN FÜR DIE GUTE ZUSAMMENARBEIT UND GRATULIEREN ZUM GELUNGENEN NEUBAU!

Hieber
 Sanitär | Heizung | Elektro | Klima
 Hieber Installationen und Handel AG
 Talstr. 25 | 97990 Weikersheim
 07934. 9188-0 | www.hieber-bad-heizung.de

Wir führten aus:

- Luft-Wasser Wärmepumpe
- Heiz-Kühldecken
- Fußbodenheizung
- Lüftungsanlage mit Rotationswärmerückgewinnung
- Gebäudeautomation/Gebäudeleittechnik
- Klimaanlage
- Sanitäre Anlagen

KECK - Projekt
 Planung und Dienstleistung für Banken und Sparkassen

Telefon: 0 79 61/ 93 39 50
 Telefax: 0 79 61/ 93 39 515
 E-Mail: planung@keck-projekt.de
 Internet: www.keck-projekt.de
 Veit-Hirschmann-Straße 6
 73479 Ellwangen

NOETSCHER WERBUNG
 Unsere Lichtwerbung ist unser Beitrag zu Ihrem Erfolg
 noetscher-werbung.de

Ihr Planungspartner für **Elektro - Heizung - Lüftung - Sanitär - Klima - Energie**
 gratuliert herzlich zur Fertigstellung und Eröffnung der neuen Räumlichkeiten.
 Wir danken für die gute Zusammenarbeit.

IB METZGER
 Beratende Ingenieure Elektro · Energie · TGA

IB-Metzger Beratende Ingenieure
 In der Au 2 | 98990 Weikersheim
 info@ibmetzger.de | www.ibmetzger.de



Weil's um mehr als Geld geht.

Ihre neue Sparkasse in Wertheim. Persönlich. Kompetent. Vor Ort.

Eröffnungsangebot:

Sichern Sie sich jetzt Ihre Sparkassen-Kreditkarte „Burg Wertheim“ für ein Jahr kostenlos*.



*Aktionszeitraum: 07.03. - 24.04.2022. Gültig bei Abschluss einer neuen Kreditkarte.

Sparkasse Tauberfranken
www.sparkasse-tauberfranken.de